

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2013 г.**

Коды		
0710001		
31	12	2013
70414370		
5042074571/504201001		
70.32.1		
67	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

Организация Закрытое Акционерное Общество "СТРОЙГРУППА СП" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда по ОКВЭД

Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС

Закрытое акционерное общество по ОКЕИ

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)  
141342, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Богородское рп, д. 796

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2032	3204	3594
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	2032	3204	3594
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2032	3204	3594
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				

	Запасы	1210	1121	985	995
	в том числе:				
	Материалы	12101	1121	985	995
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	45904	46364	47015
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	645	1068	525
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	41553	42910	44807
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2898	1568	1102
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	12	269	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	797	550	581
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25194	10410	13206
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	25194	10410	13206
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	487	2033	104
	в том числе:				
	Касса организации	12501	71	310	101
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	417	1723	3
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-

	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	76	69	63
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	76	69	63
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>72782</b>	<b>59861</b>	<b>61383</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>74814</b>	<b>63064</b>	<b>64977</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300	300	300
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	30	30	30
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	30	30	30
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20839	18347	12960
	Итого по разделу III	1300	21169	18677	13290
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	1373	2937
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	1600
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	1373	1337
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	53645	43014	48750
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	44004	25953	20920
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	40	21	1
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4853	7249	7839
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1430	3364	6020
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1276	2020	3662

	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	2041	4407	10307
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	53645	44388	51687
	<b>БАЛАНС</b>	1700	74814	63064	64977

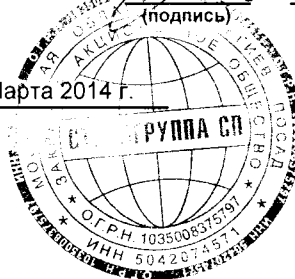
Руководитель

  
(подпись)

**Анфилов Сергей  
Фёдорович**

(расшифровка подписи)

19 Марта 2014 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2013 г.**

Организация Закрытое Акционерное Общество "СТРОЙГРУППА СП" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН  
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС  
**Закрытое акционерное общество**  
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

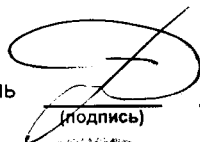
Коды		
0710002		
31	12	2013
70414370		
5042074571/504201001		
70.32.1		
67	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012 г.
	Выручка	2110	154703	159391
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	154703	159391
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(157550)	(158024)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(157550)	(158024)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2847)	1367
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	(2847)	1367
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2847)	1367
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	(2847)	1367
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(36)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	(36)
	Прочие доходы	2340	11537	18995
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-

имущества				
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	1427	2796
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	6786	10805
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	4	197
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	3262	4822
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	50	176
	Прочие расходы	2350	(4531)	(11428)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(441)	(9)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(8)	(205)
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	(1427)	(2796)
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511	(940)	(4804)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	(529)	(1101)
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	(472)	(1448)
	Прочие внереализационные расходы	23516	(683)	(1066)
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4159	8898
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	4159	8898
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(1067)	(2320)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	235	540
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(566)	(1141)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(566)	(1141)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2526	5437

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2526	5437
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Анфилов Сергей  
Фёдорович**

(расшифровка подписи)

19 Марта 2014 г.





**Отчет об изменениях капитала  
за 2013 г.**

Организация Закрытое Акционерное Общество "СТРОЙГРУППА СП"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда  
 Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_  
**Закрытое акционерное общество**  
 Единица измерения \_\_\_\_\_ тыс руб

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (год, месяц, число) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по \_\_\_\_\_  
 ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

К О Д Ы		
0710003		
2013	12	31
70414370		
5042074571/504201001		
70.32.1		
67	16	
384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2011 г.	3100	300	-	-	30	12960	13290
<b>За 2012 г.</b>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	5437	5437
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	5437	5437
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(50)	(50)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(50)	(50)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2012 г.	3200	300	-	-	30	18347	18677
За 2013 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	2527	2527
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	2527	2527
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(34)	(34)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(34)	(34)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2013 г.	3300	300	-	-	30	20839	21169

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

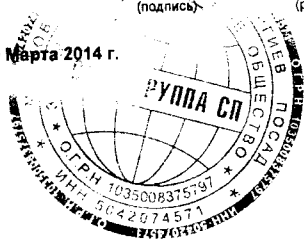
Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	Изменения капитала за 2012 г.		На 31 Декабря 2012 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	13290	5437	(50)	18677
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	12960	5437	(50)	18347
<b>в том числе:</b>					
<b>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):</b>					
до корректировок	3401	12960	5437	(50)	18347
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	12960	5437	(50)	18347

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
Чистые активы	3600	21169	18677	13290

Руководитель Анфилов Сергей Фёдорович  
(подпись) (расшифровка подписи)

19 Марта 2014 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2013 г.**

Организация <b>Закрытое Акционерное Общество "СТРОЙГРУППА СП"</b>	Форма по ОКУД Дата (год, месяц, число)	КОДЫ		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710004		
Вид экономической деятельности <b>Управление эксплуатацией жилого фонда</b>	ИНН	2013	12	31
Организационно - правовая форма <b>форма собственности</b>	по ОКВЭД	70414370		
<b>Закрытое акционерное общество</b>	по ОКОПФ /ОКФС	5042074571/504201001		
Единица измерения <b>тыс руб</b>	по ОКЕИ	70.32.1		
		67	16	
		384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2013 г. <sup>1</sup>	За Январь - Декабрь 2012 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	177187	205264
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	168482	200037
прочие поступления	4119	8705	5227
Платежи - всего	4120	(178106)	(201889)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(88336)	(106444)
в связи с оплатой труда работников	4122	(42476)	(45144)
налога на прибыль	4124	(2397)	(2983)
платежи в бюджет		(37355)	(38493)
прочие платежи	4129	(7542)	(8825)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(919)	3375
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Платежи - всего	4220	(627)	(1448)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(627)	(1448)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(627)	(1448)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>4400</b>	<b>(1546)</b>	<b>1927</b>
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2033	104
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	487	2031
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель **Анфилов Сергей Фёдорович**  
(подпись) (расшифровка подписи)

19 Марта 2014 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.