

ДОГОВОР № 28/580

г. Сергиев Посад

«1» января 2014 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Московский областной центр дезинфекции» именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Филиала «Центр дезинфекции Сергиево-Посадского района» Строевой Л.В., действующей на основании Устава, положения, доверенности № 260 от 10.10.11 г., с одной стороны

и

ЗАО «СТРОЙГРУППА СП»

именуемого в дальнейшем «Заказчик», в лице Ген. директора Андросова С.Ф., действующего на основании Устава (Положения) Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем;

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает обязательство проводить дератизационные работы на объектах «Заказчика»: ул. Лептае №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19
- 1.2. В настоящий Договор должна включаться вся площадь, подлежащая обработке, как жилая, так и не жилая (подвалы, кухни, коридоры и пр.).
- 1.3. Работы проводятся с использованием специальных дезинфекционных средств, разрешенных к применению на территории РФ, имеющих сертификат соответствия и регистрационное удостоверение.
- 1.4. Работы по дератизации, осуществляемые в рамках настоящего Договора, должны проводиться в соответствии с требованиями СП 3.5.3.1129-02 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизации».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

- 2.1. «Исполнитель» обязуется:
 - 2.1.1. Обеспечить 12 кратное посещение объекта по дератизации (посещение объекта включает проведение обследования объектов, истребительные мероприятия, контрольные работы).
 - 2.1.2. Обеспечить надлежащее качество работ.
- 2.2. «Заказчик» обязуется:
 - 2.2.1. Назначать ответственное лицо из администрации «Заказчика», которое обязано присутствовать во время проводимых «Исполнителем» работ и удостоверить их исполнение. В противном случае «Исполнитель» вправе отказаться от проведения истребительных работ, при этом посещение объекта засчитывается.
 - 2.2.2. Соблюдать все инструкции «Исполнителем» меры безопасности в отношении применяемых средств борьбы с грызунами.
 - 2.2.3. Своевременно производить оплату за выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1.

Наименование работ	Категория объекта	Площадь объекта	Годовая цена за 100 кв. м	НДС 18 %	Стоимость Работ с НДС
ДЕРАТИЗАЦИЯ	<u>Жилая</u>	<u>2101,5 кв. м</u>	<u>1073-06</u>	<u>4059-06</u>	<u>26.609-42</u>
			ИТОГО:	<u>4059-06</u>	<u>26.609-42</u>

- 3.2. «Заказчик» оплачивает работы, предусмотренные Договором ежеквартально или ежемесячно до 25 числа текущего месяца. Основанием оплаты является счет «Исполнителя».
- 3.3 «Исполнитель» имеет право пересматривать стоимость выполняемых работ с извещением за 30 календарных дней об этом «Заказчика» в случаях:
 - увеличения стоимости товаров и услуг, оказываемых сторонними организациями «Исполнителю»;
 - роста инфляции, но не более чем на 20% в год.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

4.1. При дератизации: в зданиях, которые по техническим причинам невозможно сделать непроницаемыми для грызунов, а также где в результате проведенного ремонта оставлены не заделанными отверстия по ходу отопительных, водопроводных, канализационных и газовых труб, причиной появления грызунов не может считаться неуспешная работа «Исполнителя».

4.2. Достижение благоприятных результатов в работе (освобождение объекта от грызунов) не может служить основанием к досрочному прекращению настоящего Договора, а также изменению порядка расчетов, так как «Исполнитель» в течении всего срока действия Договора проводит профилактическое наблюдение за объектом.

4.3. «Исполнитель» имеет право приостановить работы по Договору при наличии задолженности со стороны «Заказчика» более чем за три месяца.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора «Исполнитель» и «Заказчик» несут ответственность в соответствии с действующим Законодательством РФ.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении сторонами настоящего Договора, будут разрешаться в претензионном порядке. Срок удовлетворения претензии определен в 15 дней с даты ее получения.

6.2. В случае неудовлетворения претензии в указанный срок, сторона, направившая ее, оставляет за собой право на обращение с иском в Арбитражный суд Московской области.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Все изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительным соглашением, подписанным уполномоченными лицами сторон.

7.2. Работа, выполненная «Исполнителем» по настоящему Договору, оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ, услуг, который подписывается обеими сторонами. При этом понятие «выполненная работа, услуга» включает в себя не только истребительные мероприятия, но и обследование объектов, контрольные работы.

7.3. Досрочное расторжение Договора возможно при обоюдном согласии сторон. Сторона, желающая досрочно расторгнуть настоящий Договор, обязана за месяц в письменном виде известить об этом другую сторону.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА,

8.1. Настоящий договор вступает в силу с 1 января 2014 года и действует до 31 декабря 2014 года.

8.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН,

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

«ЗАКАЗЧИК»

Фактический адрес; 141300,
Московская область, г. Сергиев Посад,
ул.Хотьковский пр.,д.48
Филиал «Центр дезинфекции Сергиево-Посадского района» ФГУП «Московский областной центр дезинфекции»
ИНН 5032033304 КПП 504243001
Сбербанк России ОАО г. Москва
Р/с 40502810440380103044
К/с 30101810400000000225 БИК 044525225
Юр. адрес: 143000, Московская область
г. Одинцово, Можайское шоссе д.12
ОГРН 1035006478715 ОКПО 58243240
ОКВЭД 85.14.5, тел. 8(496)540-44-42

141348, Московская обл.
Сергиево-Посадский р-н
п. Богородское, д. 48Б
ИНН 504243001
КПП 504203001
Р/с 40502810440380103044
Сбербанк России
г. Москва
Р/с 30101810400000000225
БИК 044525225

М.П. Строева Л.В.
Директор Строева Л.В.



С.П. Андреев

Род